

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Sopimus huoltoajoyhteyden kustannusten jakamisesta koskien tontteja 837-129-842-13,-15,
-16,-17 ja -18**
TRE:7466/10.00.03/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöluettelonhoitaja Anita Liecks, puh. 040 806 2685, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tontteja 837-129-842-13, 837-129-842-15, 837-129-842-16, 837-129-842-17 ja 837-129-842-18 koskeva ehdotus huoltoajoyhteyden kustannus sopimukseksi hyväksytään.

Perustelut

Tampereen kaupunki omistaa tontit 837-129-842-13, 837-129-842-15, 837-129-842-16, 837-129-842-17 ja 837-129-842-18. Tontilla 13 sijaitsee Pellervon päiväkotia. Tontti 15 (LPA tontti) on vuokrattu pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella Asunto Oy Tampereen Kalevan Rosmariini (3169740-2) ja Kiinteistö Oy Kissantassu (2201318-7) -nimisille yhtiöille. Tontti 16 on vuokrattu pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella Asunto Oy Tampereen Kalevan Rosmariini (3169740-2) -nimiselle yhtiölle. Tontti 17 on vuokrattu pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella Kiinteistö Oy Kissantassu (2201318-7) -nimiselle yhtiölle.

Tontti 18 on varattu Sweco PM Oy:lle (31.3.2023 saakka) ja se on tarkoitus varausaikana vuokrata pitkäaikaisesti myöhemmin perustettavalle asunto-osakeyhtiölle.

Yhtiöt ja kaupunki ovat laatineet huoltoajoyhteyden kustannusten jakamisesta sopimuksen millä sovitaan (LPA) tontin 15 osittaisesta yhteiskäytöstä ja kustannusten huoltoajoyhteyden jakamisesta.

Yhtiöt ovat huoltoajoyhteyden kustannusten jakamissopimuksen omilta osiltaan allekirjoittaneet.

Huoltoajoyhteyden kustannusten jakamissopimus on asiakirjoissa. Nyt allekirjoitettava sopimus liitetään Yhteisjärjestelysopimukseen, joka laaditaan edellä mainittujen yhtiöiden toimesta.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja.

Tiedoksi

Asunto Oy Tampereen Kalevan Rosmariini, Kiinteistö Oy Kissantassu, Sweco PM Oy, Jussi Kuoppala, Heli Toukoniemi

Liitteet:

1 Sopimus huoltotien kustannusten jakamisesta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 7.11.2022
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 7.11.2022

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
07.11.2022

Maria-Liisa Tuominen
Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 581

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.